



BERATUNGSUNTERLAGE

zu TOP 9:

Jagdpacht Weisenbach

⇒ Neuverpachtung des gemeinschaftlichen Jagdbezirks Weisenbach

-Befangenheit: Heidi Wittemann-

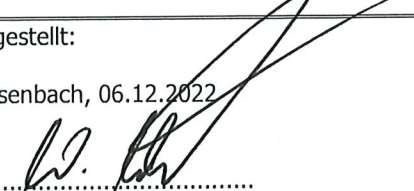
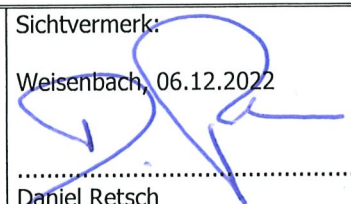
a) SACHVERHALT

Die Jagdpachtverträge für die beiden Jagdpachtbezirke Weisenbach links der Murg und Weisenbach rechts der Murg laufen zum 31. März 2023 aus. Die Verwaltung hat in den vergangenen Tagen und Wochen mit den derzeitigen Jagdpächtern Kontakt aufgenommen. Beide Pachtparteien haben ihr Interesse an der Fortführung der Pachtverhältnisse bekundet.

Aktuell wird, wie bereits ausgeführt, das Jagdkataster neu erstellt. Eine Versammlung der Jagdgenossenschaft ist in Vorbereitung. Bedingt durch Grundstücksveränderungen in der Zeit zwischen 2005 und 2022 kann sich die bejagbare Fläche geringfügig verändern. Die Verwaltung schlägt vor, die Pachtverträge mit den bisherigen Pächtern auf der Basis des Gesamtnettopachtbetrages entsprechend zu verlängern. Der Hektar-Betrag kann sich geringfügig verändern.

Mit den Pächtern wären sodann Jagdpachtverträge abzuschließen, welche dem Landratsamt Rastatt, Kreisjagdamt, angezeigt werden müssen. Das Landratsamt wird die Genehmigungsfähigkeit prüfen. Diese Verträge können erst nach Erstellung des Jagdkatasters und Durchführung der Jagdgenossenschaftsversammlung vorbereitet werden.

Der Gemeinderat wird gebeten, die Gemeindeverwaltung mit der Vorbereitung der Jagdpachtverträge zu bevollmächtigen.

<p>Aufgestellt: Weisenbach, 06.12.2022</p>  <p>..... Walter Wörner Hauptamtsleiter</p>	<p>Sichtvermerk: Weisenbach, 06.12.2022</p>  <p>..... Daniel Retsch Bürgermeister</p>	<p>Ausschuss genehmigt - abgelehnt am</p> <p>Gemeinderat genehmigt- abgelehnt am</p>
---	---	--

Die Neuverpachtung der Gemeindejagden ab dem 1. April 2023 soll, wie folgt, erfolgen:

Jagdbezirk links der Murg mit einer Größe (nach altem Jagdkataster) von 556,5 ha bejagbarer Fläche wird an die Jagdgemeinschaft Bruno Hoffmann und Stefan Auer, Kirchstr. 7, 74343 Sachsenheim verpachtet.

Die Jagdpacht beträgt netto 9.000 Euro / Jahr.

Jagdbezirk rechts der Murg mit einer Größe von (nach altem Jagdkataster) von 299 ha bejagbarer Fläche wird an Jagdgemeinschaft Christoph Wittemann, Schützenstr. 9, 76599 Weisenbach und Stefan Krieg, Jakob-Bleyer-Str. 36, 76599 Weisenbach verpachtet. Der Pachtpreis beträgt netto 6.100 Euro / Jahr.

Die Verpachtung der gemeindlichen Jagden erfolgt jeweils auf die Dauer von 9 Jahren.

b) BESCHLUSSVORSCHLAG

Der Gemeinderat beschließt:

1. Die gemeindlichen Jagden werden ab dem 01. April 2023 mit einer Laufzeit von 9 Jahren, wie folgt, neu verpachtet:

Der Jagdbezirk links der Murg wird an die Pachtgemeinschaft Bruno Hoffmann und Stefan Auer, Kirchstr. 7, 74343 Sachsenheim verpachtet.
Die Jagdpacht beträgt 9.000 Euro / Jahr netto.

Der Jagdbezirk rechts der Murg wird an die Pachtgemeinschaft Christoph Wittemann, Schützenstr. 11, 76599 Weisenbach und Stefan Krieg, Jakob-Bleyer-Str. 36, 76599 Weisenbach-Au verpachtet.
Die Jagdpacht beträgt 6.100 Euro / Jahr netto.

2. Die Gemeindeverwaltung wird beauftragt, nach Durchführung der Jagdgenossenschaftsversammlung die Pachtverträge mit den Pachtgemeinschaften abzuschließen.