

Donnerstag, 17. November 2022

GEMEINDEANZEIGER

Weisenbach

im Murgtal



Amtsblatt der Gemeinde Weisenbach
Diese Ausgabe erscheint auch online



Foto: Gemeinde Weisenbach

**St. Martins-Umzug
am 11.11.2022**



Foto: Johann-Belzer-Schule

**Einschulung in der
Johann-Belzer-Schule**



Foto: Gemeinde Weisenbach

**Firmenjubiläum
25 Jahre Hüst Transporte**



Einladung zur Seniorenfeier

*am Sonntag,
20. November 2022, 14.30 Uhr
in der Festhalle Weisenbach*



Foto: Getty Images



Notdienste der Ärzte und Apotheken

Allgemeinärztlicher Notfalldienst

Telefon 116117 (Anruf kostenlos)

Notfallpraxis Baden-Baden,

Stadtklinik Baden-Baden, Balger Str. 50, Freitag 19 bis 22 Uhr, Samstag, Sonn- und Feiertage 8 bis 22 Uhr

Notfallpraxis Rastatt, Klinikum Mittelbaden –

Klinik Rastatt, Engelstr. 39, 76437 Rastatt.

Öffnungszeiten: Montag bis Freitag 19 bis 24 Uhr, Samstag, Sonntag und Feiertage von 8 bis 24 Uhr.

Augenärztlicher Notfalldienst

Telefon 116117 (Anruf ist kostenlos)

Informationen zu Öffnungszeiten und Anschrift der jeweiligen Notfallpraxis finden Sie unter www.kvbwue.de/buerger/notfallpraxen/

Kinderärztlicher Notfalldienst

Telefon 116117 (Anruf ist kostenlos)

Kinder Notfallpraxis Baden-Baden

Stadtklinik Baden-Baden, Balger Straße 50,

Montag bis Donnerstag 19 bis 22 Uhr,

Freitag 18 bis 22 Uhr,

Samstag, Sonn- und Feiertage 8 bis 22 Uhr

Zahnärztlicher Notfalldienst

Telefon 0621 38000810

Informationen zu Öffnungszeiten und Anschrift der jeweiligen Notfallpraxis finden Sie unter www.kzvbw.de/site/service/notdienst

Tierärztlicher Notfalldienst

Rufbereitschaft von Samstag 12 Uhr bis Montag 8 Uhr
19./20. November – Tierpraxis Schwarzach, Körnersbühnd 4, Rheinmünster/Schwarzach, Telefon 07227 8455

Apotheken

Samstag, 19. November

Vital-Apotheke im Gesundheitszentrum, Hildastraße 31 B, Gaggenau, Telefon 07225 68978020

Sonntag, 20. November

Marien-Apotheke, Ooser Bahnhofstraße 19, Baden-Baden (Oos), Telefon 07221 61679
Alle Angaben ohne Gewähr!

IMPRESSUM

Amtsblatt der Gemeinde Weisenbach

Herausgeber:

Gemeinde Weisenbach

Druck und Verlag:

Nussbaum Medien
Weil der Stadt GmbH & Co. KG,
Merklinger Str. 20, 71263 Weil der Stadt,
Tel. 07033 525-0,
www.nussbaum-medien.de

Verantwortlich für den amtlichen Teil, alle sonstigen Verlautbarungen und Mitteilungen:

Bürgermeister Daniel Retsch,
Hauptstraße 3, 76599 Weisenbach,
oder sein Vertreter im Amt.

Verantwortlich für „Was sonst noch interessiert“ und den Anzeigenteil:
Klaus Nussbaum, Opelstraße 29,
68789 St. Leon-Rot

INFORMATIONEN

Vertrieb (Abonnement und Zustellung): G.S. Vertriebs GmbH,
Josef-Beyerle-Str. 2,
71263 Weil der Stadt,

Tel. 07033 6924-0,
E-Mail: info@gsvertrieb.de
Internet: www.gsvertrieb.de

Anzeigenverkauf:
gaggenau@nussbaum-medien.de

Rathaus auf einen Blick

Unsere Öffnungszeiten:

Montag, Dienstag, Donnerstag und Freitag 8.30 - 12.00 Uhr
Dienstag 14.00 - 16.30 Uhr
Donnerstag 14.00 - 18.00 Uhr

Mittwoch geschlossen

Um Ihre Wartezeiten zu verkürzen und um größere Personenansammlungen zu vermeiden, empfehlen wir eine Terminvereinbarung beim zuständigen Ansprechpartner des Rathauses. Dies kann telefonisch oder gerne auch per E-Mail erfolgen.

Die Durchwahlnummern der einzelnen Sachbearbeiter:

Zentrale:	9183 - 0
Bürgermeister	
Daniel Retsch	0151 61465400
Büro des Bürgermeisters/Standesamt/ Friedhofsamt/Gemeindeanzeiger/Gewerbeamt	
Manuela Frorath	9183 - 10
Hauptamt/Ordnungsamt	
Walter Wörner	9183 - 11
Rechnungsamt	
Werner Krieg	9183 - 12
Gemeindekasse	
Carolin Grimm	9183 - 13
Steueramt/Grundbuchamt	
Karin Falk	9183 - 14
Einwohnermeldeamt/Passamt/Sozialamt/Rente	
Nicole Klumpp	9183 - 15

Weitere wichtige Rufnummern

Kindergarten St. Christophorus	Tel. 07224 67277
Johann-Belzer-Schule	Tel. 07224 2170
Bauhof	Tel. 07224 1008
Wasserversorgung, Abwasser Forst	Tel. 0175 8476760
Forstrevierleiter Dietmar Wetzel	Tel. 07224 67495
Rathaus-Sprechstunde: donnerstags von 16.30 - 17.30 Uhr	
Polizei	Tel. 110 (Notruf)
Polizeiposten Gernsbach	Tel. 07224 3663
Polizeirevier Gaggenau	Tel. 07225 98870
Feuerwehr/Rettungsdienst/Notarzt	Tel. 112 (Notruf)
Klinikum Mittelbaden - Balg	Tel. 07221 91-0
Klinikum Mittelbaden - Rastatt	Tel. 07222 389-0
Klinikum Mittelbaden - Bühl	Tel. 07223 81-0
Giftnotruf	Tel. 0761 19240
Katholische Sozialstation Forbach-Weisenbach	Tel. 07228 960575

Kirchen

Katholisches Pfarramt Weisenbach	Tel. 07224 3395
Katholisches Pfarramt Forbach	Tel. 07228 2230
Evangelisches Pfarramt Forbach	Tel. 07228 2344

Störungsdienst

Störungsstelle Wasserversorgung (außerhalb der Öffnungszeiten)	Tel. 0711 289646008
Störungsmeldestelle für Strom (Netze BW)	
	Tel. 0800 3629477
Störungsmeldestelle Gas (BN Netze)	Tel. 0800 2767767

Amtliche Bekanntmachungen

Zu der Sitzung des Gemeinderates am Donnerstag, 24. November 2022, um 19.00 Uhr im Sitzungssaal des Rathauses Weisenbach

Die am **Donnerstag, 24. November 2022, um 19.00 Uhr im Sitzungssaal des Rathauses Weisenbach** stattfindende Sitzung des Gemeinderates, zu der die Bevölkerung recht herzlich eingeladen wird, hat folgende Tagesordnung:

1. Bürgerfragestunde
2. Bekanntgaben
3. Gemeindevald der Gemeinde Weisenbach
– Vorstellung des aktuellen Standes des Vollzugs im Jahr 2022 sowie Beratung und Beschlussfassung des Waldwirtschaftsplanes für das Forstwirtschaftsjahr 2023
4. Anpassung des Erdgaskonzessionsvertrages mit den bnNetze GmbH aufgrund steuerrechtlicher Änderungen
5. Bekanntgabe einer Eilentscheidung
– Umstellung der Straßenbeleuchtung auf hocheffiziente LED-Technik
– Beschluss der Ausschreibung
6. Antrag auf Baugenehmigung im vereinfachten nach § 52 LBO zur Errichtung eines Carports mit Geräteschuppen auf dem Grundstück Flst. Nr. 403, Gaisbachstr. 23, Weisenbach
7. Annahme von Spenden, Schenkungen und Zuwendungen
8. Information
9. Anfragen aus der Mitte des Gemeinderates

gez. Daniel Retsch
Bürgermeister

Öffentliche Ausschreibung: Straßenbeleuchtung

Die Gemeinde Weisenbach schreibt auf Grundlage der VOB und des KVHB zur energetischen Sanierung der Straßenbeleuchtung folgende Leistungen aus:

Demontage sowie Lieferung und betriebsfertige Montage von ca. 75 Straßenleuchten.

Weitere Informationen sowie die ausführlichen Ausschreibungsunterlagen finden Sie auf der Homepage der Gemeinde Weisenbach unter:

www.weisenbach.de/weisenbach_online/verwaltung/Ausschreibungen.

Gemeinde Weisenbach

gez. Daniel Retsch
Bürgermeister



Foto: Gemeinde Weisenbach

Öffentliche Bekanntmachung des Abwasserverbandes „Mittleres Murgtal“, Sitz: Gernsbach

Die nächste Verbandsversammlung findet am **Freitag, den 02. Dezember 2022, 11.00 Uhr** im **Rathaus Gernsbach (Großer Saal)** statt. Die Sitzung der Verbandsversammlung ist gemäß § 15 GKZ öffentlich. Die Bekanntmachung erfolgt nach § 19 der Verbandsatzung.

TAGESORDNUNG:

1. Wahl des Verbandsvorsitzenden
2. Feststellung des Jahresabschlusses 2021
3. Beratung und Beschluss des Wirtschaftsplanes 2023
4. Beratung und Beschluss Tilgungsumlage ab 2024
5. Verschiedenes Gernsbach, den 11.11.2022

gez. Julian Christ
Verbandsvorsitzender

Amtliche Nachrichten



Im Belzerhaus Weisenbach
Telefon 9947720

Öffnungszeiten:

Sonntag: von 11.15 bis 12.15 Uhr

Mittwoch: von 16 bis 19 Uhr

Ausleihe kostenlos!

Fahrplan zum Seniorennachmittag am Sonntag, 20. November 2022, um 14.30 Uhr in der Festhalle Weisenbach

Zu dieser Feier wurden alle über 70-jährigen Bürgerinnen und Bürger mit Ihren Ehe- bzw. Lebenspartnern eingeladen. Alle angemeldeten Seniorinnen und Senioren, die eine Abholung wünschten, können am 20. November 2022 den Fahrdienst der Freiwilligen Feuerwehr in Anspruch nehmen und an den nachfolgenden Orten zusteigen:

- 13.30 Uhr Kirche Au
- 13.35 Uhr Altes Feuerwehrgerätehaus Au
- 13.40 Uhr Jakob-Bleyer-Brücke
- 13.45 Uhr Kreuzung Jakob-Bleyer-Straße / Im Schetterling
- 13.50 Uhr Kreuzung Kelterstraße / In den Höfen
- 13.30 Uhr Steinedeckstraße / Am Wingert
- 13.35 Uhr Gaisbachstraße (ehem. Gasthaus Küfer)
- 13.40 Uhr Kreuzung Gaisbachstraße / Wandweg
- 13.40 Uhr Sporthalle
- 13.50 Uhr Rappenackerstraße / Gartenstraße
- 14.10 Uhr Eisenbahnbrücke / Bogenbrücke
- 14.10 Uhr Kreuzung Weinbergstraße / Im Viertel
- 14.15 Uhr Kirche Weisenbach
- 14.15 Uhr Alter Kirchweg / Weinbergstraße

Die angegebenen Uhrzeiten sind „ca.-Zeiten“. Die Senioren, welche den Fahrdienst in Anspruch nehmen, werden in jedem Falle abgeholt und gebeten, an den genannten Haltestellen auf den Fahrdienst zu warten.

Öffentliche Informationsveranstaltung am 28. November 2022 zur Entwicklung „Wohnen auf dem Hirsch Areal“

Seit einigen Jahren schon beschäftigt sich die Gemeinde Weisenbach mit der Entwicklung des „Hirsch-Areals“. Die Entwicklung dieser Innerortsfläche (Nachverdichtung) ist für Weisenbach aus verschiedenen Gründen besonders wichtig. Um der Öffentlichkeit die Möglichkeit zur Information über den aktuellen Planungs- und Entwicklungsstand zu geben, laden wir Sie hierzu am **28. November 2022, um 18.00 Uhr** in die Festhalle ein.

Rückblick – Volkstrauertag in Weisenbach

Am vergangenen Samstag fand unter musikalischer Begleitung der Musikkapelle Au der öffentliche Gottesdienst zum Volkstrauertag in der Kirche Maria Königin in Au statt. Pfarrer Adalbert predigte für die Kirche und Bürgermeister Daniel Retsch sprach ein Grußwort für die Gemeinde Weisenbach. Wegen der Brisanz des Ukraine Krieges wurden dieses Jahr auch die ukrainischen Flüchtlinge zum Gottesdienst eingeladen, die sich mit Fürbitten anlässlich des Krieges in ihrer Heimat am Gottesdienst in deutsch und ukrainisch beteiligten.

Die Trauerkränze der Gemeinde, die anlässlich des Volkstrauertages in der Kirche abgelegt wurden, wurden am Montag von Bürgermeister Daniel Retsch und dem Bauhof an die Ehrenmäler zum Gedenken der Kriegssopfer auf den Friedhöfen Weisenbach und Weisenbach-Au niedergelegt.



Kranzniederlegung auf dem Friedhof in Weisenbach

Foto: Gemeinde Weisenbach



Kranzniederlegung auf dem Friedhof in Au

Foto: Gemeinde Weisenbach

25-jähriges Firmenjubiläum von Hürst Transporte

In den vergangenen Tagen konnte Harald Hürst aus dem Wandweg mit seiner Firma das 25-jährige Firmenjubiläum feiern. Die Firma Harald Hürst führt Transporte hauptsächlich für die Firma Farben Frank durch.

Bürgermeister Daniel Retsch stattete Harald Hürst in der vergangenen Woche einen Besuch ab und gratulierte ihm zu seinem Firmenjubiläum. Er wünschte Herrn Hürst alles Gute und weiterhin viel Erfolg mit seiner Firma.



Foto: Gemeinde Weisenbach

Sperrmüllbörse

In der „Sperrmüllbörse“ haben die Leser jede Woche die Möglichkeit, Möbel, Hausrat, sperrige Gegenstände, die nicht mehr gebraucht werden, aber noch zu gebrauchen sind, an dieser Stelle anzubieten, soweit sie verschenkt werden.

„Anzeigenwünsche“ können schriftlich oder telefonisch unter 9183-19 beim Bürgermeisteramt abgegeben werden.

Sperrmüllbörse

2,5 Sitzter Couch blau, 162 cm lang, sehr bequem
Tel. 0172/7210722

Kindergarten St. Christophorus Weisenbach

St. Martins-Umzug am 11.11.2022

Der 11.11. stand im Kindergarten ganz unter dem Motto: „St. Martin, dem Thema Teilen und Laternen“.

Schon tags zuvor roch es im gesamten Kindergarten nach den selbstgebackenen Martingänsen sowie nach Sonnenmond und Sterne-Plätzchen. Diese wurden untereinander geteilt und zur Stärkung für den anstehenden Fußmarsch zur kath. Kirche St. Wendelin von unseren kleinen Laternen-trägern verzehrt.

Angekommen in der Kirche wurden die rund 115 Kinder und ihre Erzieherinnen schon von Herrn Großmann und von Frau Becker - unserer Gemeindeferentin - erwartet und empfangen.

Unter der musikalischen Begleitung unserer Ruth eröffneten die Kinder ihre Feier, die mit der traditionell von den Vorschülern eingeübten Aufführung der Martinslegende und einem Lichtertanz, ihren Höhepunkt erreichte. Umrahmt wurde das Martinsspiel von Frau Becker und von den Kindern vorgetragenen Gebeten, Martinsliedern und Fürbitten. Alle Kinder folgten ganz aufmerksam dem Geschehen und trugen ihren Teil dazu bei.

Nach der Feier formierten sich die Kinder zu einem großen „Lindwurm“. Die Großen nahmen jeweils eines der Kleinen in ihre Mitte. So aufgestellt trugen die Kinder stolz ihre schon Wochen und Tage zuvor gebastelten Laternen durch die Kirche. Dabei wurden alle im Kindergarten erlernten Martinslieder zum Besten gegeben. Vielen Dank an dieser Stelle an Ruth. Wir sind sehr froh, dass sie das Gitarre spielen in ihrer Rente nicht verlernt hat und sie uns so musikalisch bestens unterstützen konnte.

Wir bedanken uns auch ganz herzlich bei unseren Kindern, ihren Erzieherinnen, Frau Becker und Herrn Großmann für die sehr schön gestaltete Martinsfeier, die für eine spätere Aufführung auch gefilmt wurde. Im Anschluss machten sich alle wieder auf den Weg in den Kindergarten, um sich für den großen Laternenumzug der Gemeinde zu stärken und sich noch etwas auszuruhen.

Der Laternenumzug im Ortsteil Au fand am Abend, nach einer zweijährigen Unterbrechung, einen sehr großen Zuspruch. Von Jung bis Alt waren alle vertreten. Wir bedanken uns in diesem Zusammenhang bei der Freiwilligen Feuerwehr Weisenbach, den Musikerinnen und Musikern des Musikvereins Weisenbach sowie der Musikkapelle Au, allen singenden Erzieherinnen, Sarina Lahn für das Pony,

Nele Großmann für den St. Martin, dem Elternbeirat für die Bewirtung, Dominik Strobel für das Martinsfeuer, EDEKA Fitterer für die Dambedai-Spende sowie dem Bauhof der Gemeinde Weisenbach.



Start des Martins-Umzuges am Feuerwehrgerätehaus Au.



Laternenumzug auf dem Kronenplatz in Au.



Der Laternenumzug geht Richtung Festplatz Au.

Fotos: Gemeinde Weisenbach

Volkshochschule



Kurse für Schüler

Mathematik - Vorbereitung auf die mittlere Reife

Auffrischung der Kenntnisse aus Algebra und Geometrie der Mittelstufe, vornehmlich Unterrichtsstoff aus dem 9. Schuljahr.

Bitte mitbringen: Schreibzeug, Taschenrechner, Formelsammlung.

AT60525JWE - Weisenbach

Bernd Gerstner

10 x freitags, ab 25.11.22, 19.00 - 20.30 Uhr, Johann-Belzer-Schule,

EUR 62,00 bei 11 - 12 TN / EUR 90,00 bei 8 - 10 TN / EUR 118,00 bei 5 - 7 TN, (Kursentgelt bereits ermäßigt)

Englisch – Vorbereitung auf die Realschulprüfung

Grammatik, Wortschatzübungen etc.

AT46642JWE - Weisenbach

Andreas Dommies

10 x dienstags, ab 10.01.23, 18.00 - 19.30 Uhr, Johann-Belzer-Schule,

EUR 94,00 bei 11 - 20 TN / EUR 70,00 bei 8 - 10 TN / EUR 91,00 bei 6 - 7 TN, (Kursgebühr bereits ermäßigt)

(zzgl. EUR 5,00 für Kursunterlagen; bitte in bar an den Kursleiter; Kursentgelt bereits ermäßigt)

Auf Grund der großen Nachfrage wurde ein 2. Kurs eingerichtet:

Gleich knallts! –

Chemische und physikalische Experimente

Kurs für Kinder von 7 bis 12 Jahren

Lauter und leise Experimente aus Chemie und Physik und ihre naturwissenschaftlichen Erklärungen sind hier Thema. Mehlstaubexplosionen, selbstzündende Streichhölzer und stinkende Luftballons werden die Kinder an diesem Vormittag beschäftigen.

Kinder für die Welt der Chemie und Physik zu begeistern, selber auszuprobieren und der Wissbegier freien Lauf zu lassen, das steht im Mittelpunkt dieses Kurses.

Bitte ein weißes (Labor-)Shirt und ein kleines Vesper mitbringen.

AT1H567JWE - Weisenbach

Dr. Dorothea Polle-Holl

Samstag, 26.11.2022, **14.00 - 17.00 Uhr**, Johann-Belzer-Schule,

EUR 12,00 bei 11 - 12 TN / EUR 17,00 bei 8 - 10 TN / EUR 23,00 bei 6 - 7 TN,

(Kursentgelt bereits ermäßigt)

(zzgl. EUR 2,50 Materialkosten; bitte in bar an die Kursleiterin)

Anmeldungen schriftlich mit dem VHS-Anmeldeformular entweder im Rathaus, Hauptstr. 3, oder bei der örtlichen Leiterin Ulrike Essig, Leimengrübstr. 9;

Tel. 07224/7372 oder über das Internet unter www.vhs-landkreis-rastatt.de

Schulnachrichten

Johann-Belzer-Schule

Johann-Belzer-Schule nimmt 20 Erstklässler in Empfang

Die Johann-Belzer-Schule hieß am 16.09.2022 ihre 20 neuen Erstklässler in der Festhalle von Weisenbach willkommen.

Schulleiter Herr Hintzen begrüßte, auch im Namen der Gemeinde Weisenbach, die Kinder, Eltern, Großeltern und alle anderen Gäste.

Mit ihrer Klassenlehrerin Frau Bender hatten die Drittklässler ein abwechslungsreiches Programm mit einem Gedicht und dem Theaterstück „Niko der Dino“ einstudiert sowie Lieder unter der Leitung von Frau Mnich. Frau Stotz, die Elternbeiratsvorsitzende, überreichte den Erstklässlern ein kleines Schulstarterset. Nach dem ersten gemeinsamen Klassenfoto gingen sie mit ihrer Klassenlehrerin Frau Welsch in ihren Klassenraum und erlebten die erste Unterrichtsstunde.

In der Zwischenzeit bekamen die Eltern noch Infos vom Förderverein, der im Anschluss auch noch eine Fotoaktion für die Familien anbot. Die Eltern der Drittklässler hatten kleine Snacks und Getränke vorbereitet.

Danach nahmen die Eltern ihre Kinder wieder in Empfang. Der 1. Schultag war geschafft!



Foto: Johann-Belzer-Schule

Vereinsnachrichten

Freizeitclub Weisenbach, Abteilung Fußball

Spielbericht

Herren Sonntag, 13.11.2022:

SG Forbach-Weisenbach : SV Mösbach 1:1

In einem guten Kreisligaspiel gegen den Tabellenzweiten aus Mösbach trennte sich die SG verdient mit einem 1:1 unentschieden. Nach einer guten Eckball-Variante ging man bereits in Minute 10 mit 1:0 durch L. Roflik in Führung. Man ließ dem Gegner bis zur 90. Minute wenig Raum und war stets beim Mann. Eine einzige Unachtsamkeit in Minu-

te 90 führte dann allerdings zum Ausgleich. Ein knapper Pfofenschuss nach guter Kombination in den Strafraum hinein in der Nachspielzeit verwehrte leider den Heim-sieg auf dem Eulenfelsen. Die zweite Mannschaft der SG Forbach-Weisenbach verlor ihr Heimspiel mit 1:4. Der Anschlussstreffer zum 1:3 in Minute 83 durch Etienne Karcher kam leider zu spät. Ergebnis: SG Forbach-Weisenbach 2 : SV Mösbach 2 1:4. Nächster Spieltag am Sonntag, 20.11.2022 SC Winterdorf : SG Forbach-Weisenbach um 14:30 Uhr

D-Jugend SG Forbach – Weisenbach – VfB Gaggenau 11:0 (7:0)

Am Donnerstag, 10.11.2022 hatte unsere D-Jugend das Nachholspiel gegen die Altersgenossen aus Gaggenau. In einer sehr konzentrierten und spielerisch überlegenen ersten Halbzeit ließ man dem Gegner keine Chance. Tolle Spielzüge, uneigenütziges Ablegen auf den besser postierten Mitspieler und konsequentes Flügelspiel waren für den Halbzeitstand von 7:0 verantwortlich. In der Halbzeitpause haben die Trainer das sehr gute Spiel der Jungs gelobt und die Tugenden der ersten auch für die zweite Halbzeit gefordert. Eine weitere Motivation durch einen treuen Fan, bei entsprechendem Ergebnis die Jungs in ein beliebtes Fast-Food-Restaurant einzuladen, ging leider nach hinten los was das Spielerische betraf. In der zweiten Hälfte war vom Glanz der ersten Halbzeit nicht mehr viel zu sehen. Unnötige Dribblings und dadurch Ballverluste, Unkonzentriertheit beim Abschluss und das Abspiel auf den Besserpostierten war leider nicht mehr vorhanden. Das anvisierte Ergebnis konnte damit nicht erreicht werden und es gibt daher leider nur ein Butterbrot. Mit dem Endergebnis und dem Spiel in der ersten Hälfte waren die Trainer sehr zufrieden und darauf wird zukünftig aufgebaut.

Torschützen: Jacob 6, Martin 2, Jannis 1, Milo 1 und Eigentor 1

Freiwillige Feuerwehr Weisenbach

Altpapiersammlung

Am Samstag, den 26. November 2022, führt die Freiwillige Feuerwehr Weisenbach eine Altpapiersammlung in Au durch. Bitte das Altpapier bis 9:00 Uhr gebündelt und gut sichtbar bereitstellen. Bereits jetzt herzlichen Dank für Ihre Unterstützung.

Katholische Frauengemeinschaft Weisenbach und Au

Kuchenspenden für Weihnachtsmarkt am 3./4. Dezember

In diesem Jahr findet in Weisenbach wieder ein Weihnachtsmarkt rund um die Kirche und im Gemeindehaus statt. Traditionell bietet die Frauengemeinschaft gemeinsam mit dem Kirchenchor am Sonntag 04. Dezember Kaffee/Tee und Kuchen im Gemeindehaus an. Dafür ist natürlich ein großes Kuchenangebot erforderlich. Daher möchten wir alle Kuchenbäckerinnen und Kuchenbäcker bitten, das Buffet mit einer Kuchenspende zu bereichern.

Edit Marxer nimmt ab sofort unter Tel. 07224/4243 Anmeldungen entgegen.

Im Voraus herzlichen Dank für Eure Unterstützung.

Zur Zauberflöte ins Badische Staatstheater Karlsruhe

Am Sonntag, 15. Januar 2023 um 16.00 Uhr bietet die KfD einen Besuch im Badischen Staatstheater Karlsruhe an. Ende gegen 19.15 Uhr. Aufgeführt wird die Oper „Die Zauberflöte“ von Wolfgang Amadeus Mozart. Viele bekannte Melodien bereichern die Handlung: Prinz Tamino wird von der Königin der Nacht gebeten, ihre Tochter Pamina aus den Fängen des Sonnenpriesters Sarastro zu befreien. Zum Begleiter wird ihm der Vogelfänger Papageno bestimmt, ein Naturbursche par excellence. Die beiden haben viele Prüfungen und Gefahren zu bestehen. Aus Liebe zu Pamina schlägt sich der Prinz tapfer, während Papageno sich lieber mit leckeren Speisen und Wein zufrieden gibt. Doch auch Papageno wird belohnt und erhält sein lang ersehntes Weibchen. Nachdem Pamina und Tamino eine letzte Prüfung gemeinsam bestanden haben, siegt nicht nur die Liebe, es siegt das Licht über das Dunkel und das Gute über das Böse.

Die An- und Abreise erfolgt mit der Stadtbahn. Die Fahrkarte ist im Eintrittspreis inbegriffen. Dieser beträgt 35 Euro. Die genauen Abfahrtszeiten werden rechtzeitig bekannt gegeben.

Anmeldungen nimmt Edith Marxer, Telefon 07224-4243, entgegen. Anmeldeschluss ist Sonntag, 27. November.

LAG Obere Murg

Wintertraining der LAG Obere Murg hat begonnen

Die Leichtathletikgruppen der Obere Murg haben inzwischen das Wintertraining aufgenommen. Dies ist die ideale Zeit um in ein gezieltes Training einzusteigen. Die Trainer der LAG würden sich freuen, wenn in den nächsten Tagen ehemalige Sportler aber auch Neulinge sich für ein gezieltes Training entscheiden würden. Es gibt keine vielseitigere Sportart wie die Leichtathletik. Zeiten siehe auf der Homepage der LAG oder unter „Springen mit Musik“. Nähere Informationen bei Adi Marxer, Bernd Wörner, Siegrun Gerstner und Tanja Wunsch.

Rüdiger Warth gewinnt Ötigheimer Herbstlauf in der Klasse M60

Große Läuferfelder gingen am 5. November in Ötigheim an den Start. Die wenigen Teilnehmer der LAG Obere Murg waren jedoch durchweg im Vorderfeld zu finden. So siegte Rüdiger Warth beim 5 km-Lauf in 20:23 Minuten deutlich. In der Gesamtwertung aller Klassen lief er auf Platz 11 ins Ziel. Tanja Marx (W45) startete beim 10 km-Lauf und bewältigte die Strecke in 47:06 Minuten. Dies bedeutete Platz 3 in ihrer Wettkampfgruppe. Beim 600-m-Schülerlauf belegte Mara Striebich in der Klasse U12 den 4. Platz in 2:18 Minuten. Und Leo Peter in der Klasse U10 den 6. Platz in 2:26 Minuten. Knapp am Sieg vorbei schrammte Alia Striebich die beim 400-m-Bambinilauf Platz 2 belegte in 1:29 Minuten.

Südbadische Sportlerehrung am 14. Oktober in Singen

Von Leichtathletik über Ball- und Radsport bis hin zu Tauchen und Schach: Das Regierungspräsidium Freiburg und der Badische Sportbund ehrte die erfolgreichen Sportler die 2021 einen Deutschen Meistertitel holten oder bei

Europameisterschaften oder Weltmeisterschaften einen der ersten drei Plätze belegten. „Sport ist wichtiger denn je, Sport motiviert und verbindet, sagte Regierungspräsidentin Bärbel Schäfer. „Der Idealismus, der Teamgeist und die Solidarität der Sportler haben Vorbildcharakter“, hob sie hervor. Gundolf Fleischer, Präsident des BSB, trat für eine gleichwertige Behandlung ein, so dass auch nicht olympische Sportarten unterstützt werden. Von der LAG Obere Murg wurde ausgezeichnet Adi Marxer der bei den Deutschen Meisterschaften den Titel im 80-m-Hürdenlauf gewann.

Obst- und Gartenbauverein Weisenbach

Basteln und Backen im Advent am 26.11.2022

Wir laden alle Kinder ab 6 Jahren zum Basteln und Backen im Advent ein.

Treffpunkt ist am Samstag, 26. November 2022, um 14.00 Uhr in der Hütte im Vereinsgarten an der Jahnstraße.

Bastelmaterial wird gestellt.

Ende ist gegen 17 Uhr. Kostenbeitrag: 4 Euro.

Anmeldungen bei: Annerose Gabauer, Tel. 07224/7651

Schwarzwaldverein Gernsbach

Wanderungen

Entspanntes Wandern für die wanderfreudigen Mittwochswanderer am **23. November**. Dazu treffen sie sich um 9.20 Uhr am Gernsbacher Bahnhof. Mit dem Bus (Abfahrt 9.30 Uhr) geht's zum Käppele, per pedes zum Risswasen, Bockstein, Kurpark Loffenau, Kugelberg bis nach Gernsbach. Die Einkehr ist im Thai-Bamboo geplant. Die Wanderstrecke ist etwa 12 km lang. Für weitere Informationen: 07224-4356 Für alle Mitglieder des Schwarzwaldvereins Gernsbach ist am 15. Dezember ab 16.30 Uhr gute Gelegenheit, sich in unserem Vereinsheim in der Gernsbacher Faltergasse zu treffen, um sich „bei Speis und Trank“ zu unterhalten, alte Freundschaften wieder zu entdecken, neue Bekanntschaften zu schließen. Und ganz nebenbei auch die Fortschritte unsere Heimumbaus zu betrachten. Für den Vorstand auch wichtig, sich bei denen bedanken zu können, die sich aktiv für den Verein einsetzten und das auch weiter tun. Wer den steilen Aufstieg nicht wagt, kann nach Rücksprache mit Bernd Czinder (07083-526000) die Möglichkeit eines Auto-Transfers nutzen. Um die zur Auswahl stehenden Schweine- oder Putenschnitzel zu einem kompletten Mahl zu machen, freut sich der Verein über mitgebrachte individuelle Salatkreationen und/oder Kuchenspenden. Dazu ist bis zum 30. November eine telefonische Absprache mit Eva (07083-526000) oder Dagmar (07224-6561789) sinnvoll.

Schwimmbadverein

Latschigbad Weisenbach

Arbeitseinsätze

Liebe Schwimmbadfreunde, unser Schwimmbad muss winterfest gemacht und vom Laub befreit werden.

Wir treffen uns am:

19.11.2022 um 09.00 Uhr

25.11.2022 ab 14.30 Uhr

26.11.2022 um 09.00 Uhr

Ob „Jung“ oder „Alt“, wir freuen uns über jede helfende Hand.



Foto: S. Wolff

Turnverein Weisenbach, Abt. Tischtennis

Spielbericht / Ergebnisse

Eine klare 3:8-Niederlage gegen den VSV Büchig kassierte die 1. Damenmannschaft in der Verbandsoberrliga. Zu Beginn des Spiels sah es noch sehr gut aus, denn das Doppel Regina Roflik/Nadja Wunsch und im Einzel Monika Vig konnten zum 2:2 Zwischenstand punkten. Leider verloren sie danach den Faden und gerieten mit 2:7 in Rückstand, ehe Nadja Wunsch mit ihrem Einzelsieg das Spielergebnis noch korrigieren konnte, aber nicht die 3:8-Niederlage. Am kommenden Samstag, 19.11.2022, wird um 16 Uhr der spielstarke TTC Ketsch in Weisenbach erwartet.

Dagegen gewann die 1. Herrenmannschaft ihr Heimspiel gegen den TB Sinzheim mit 9:5 in der Landesklasse. Gleich am Anfang gingen die Weisenbacher mit 5:1 in Führung, aber die Gäste konnten noch auf 6:5 verkürzen. Danach gaben die Hausherrn das Spiel nicht mehr aus der Hand und beendeten es mit einem 9:5 Sieg. Ungeschlagen mit 2 Einzelsiegen und im Doppel mit Jürgen Burkhardt blieb Attila Vig und Patrick Kühn mit seinem Partner Michael Schweikert. Je einmal im Einzel konnten Gerhard Egner, Michael Schweikert und Jürgen Burkhardt gewinnen. Am kommenden Wochenende gibt es am 19.11.2022 um 16 Uhr gegen den TTC Renchen und am 20.11.2022 um 10.30 Uhr gegen die Spvgg. Ottenau III in Weisenbach ein Heimspiel.

Mit einer Punkteteilung in der Kreisklasse A beim 8:8 musste sich die 2. Mannschaft beim TTC Muggensturm II begnügen. Nach ausgeglichenem Spielverlauf konnten sie zwar mit 7:5 in Führung gehen, gerieten aber danach mit 7:8 in Rückstand. Beim abschließenden Schlussdoppel gewannen Frank Fellmoser mit Partner Volker Krieg zum gerechten 8:8 Endstand. Benno Fortenbacher und Steffen Egner

blieben in ihren beiden Einzel ungeschlagen. Frank Fellmoser und die Doppel Benno Fortenbacher/Ingo Weiler und Steffen Egner/Jonas Langenbach steuerten die restlichen Punkte bei.

Je 2 Unentschieden erzielte die 3. Herrenmannschaft. Beim TSV Loffenau starteten sie das Spiel mit einem 0:3-Rückstand. Dann drehten sie das Spiel und gingen mit 5:3 in Führung, die sie leider nicht halten konnten und beendeten das Spiel mit einem 5:5 Unentschieden. Je zweimal gewannen Gerhard Kottler und Alfons Krieg ihre Einzel und Jonas Langenbach war einmal siegreich. Im Heimspiel gegen die TTG Achern gab es nach ausgeglichem Spiel ebenfalls ein gerechtes 5:5-Unentschieden. Die Weisenbacher Siegpunkte erzielte Gerhard Kottler, Alfred Großmann, Alfons Krieg und die Doppel Gerhard Kottler/Jonas Langenbach und Alfred Großmann/Alfons Krieg.

Zwei klare 8:2-Siege errang die 2. Damenmannschaft in der Bezirksliga. Beim TTC Muggensturm blieben Jasmin Langenbach und Melanie Graf mit jeweils 3 Einzelsiegen und im gemeinsamen Doppel ungeschlagen. Ramona Hagenunger steuerte den 8. Siegpunkt bei. Gegen die GTM Rheinmünster blieben Nina Rath und Melanie Graf mit 3 Einzelsiegen und im gemeinsamen Doppel ebenfalls unbesiegt und einmal gewann Ramona Hagenunger.

VdK Ortsverband Murgtal

Ausflug nach Rust

Am Donnerstag, 1.12.2022, machen wir einen Ausflug nach Rust. Plätze sind begrenzt.

Anmeldung bis 22. November 2022 unter 07225/76285

Kirchliche Nachrichten

Katholische Pfarrgemeinde

Kirchliche Nachrichten St. Wendelin, Weisenbach und Maria Königin, Au

19.11.2022 bis 27.11.2022

Sonntag, 20. November

Christkönigssonntag

2 Sam 5,1-3, Kol 1,12-20, Ev: Lk 23,35-43

10.15 WB Hl. Messe

11.30 WB Taufe des Kindes Lilly Ella Schmitt

13.30 AU Rosenkranzgebet

14.00 WB Rosenkranzgebet

Dienstag, 22. November

Hl. Cäcilia, Jungfrau, Märtyrin

8.00 AU Rosenkranzgebet

18.30 WB Hl. Messe

Mittwoch, 23. November

Hl. Klemens I., Papst; Hl. Kolumban, Abt, Glaubensbote

8.30 AU Hl. Messe fällt aus!!

Donnerstag, 24. November

Hl. Andreas Dung-Lac und Gefährten, Märtyrer

8.05 WB Schülergottesdienst (GRef Becker)

Freitag, 25. November

Hl. Katharina von Alexandrien, Jungfrau, Märtyrin

8.00 WB Rosenkranzgebet

8.00 AU Rosenkranzgebet

Sonntag, 27. November

1. Adventssonntag

Jes 2,1-5, Röm 13,11-14a, Ev: Mt 24,37-44

10.15 WB Hl. Messe

13.30 AU Rosenkranzgebet

14.00 WB Rosenkranzgebet

Michaelskalender 2023

Ab sofort ist der Michaelskalender 2023 wieder für 8,00 € erhältlich. Bitte unter der Tel.-Nr. 0722872230 bestellen.

Ev. Kirchengemeinde Forbach-Weisenbach

Evangelische Kirchengemeinde Forbach-Weisenbach

Freitag, 18. November:

15.00 – 16.30 Uhr Krippenspielprobe in Forbach (Diakonin L. Gessler)

Sonntag, 20. November:

10.00 Uhr Gottesdienst zum Ewigkeitssonntag (Prädikantin I. Karius)

Wir gedenken in diesem Gottesdienst der verstorbenen Gemeindeglieder des vergangenen Kirchenjahres.

11.15 Uhr Eltern-Kind-Gottesdienst „Auf zur Schatzinsel“ (Diakonin L. Gessler)

Dienstag, 22. November:

12.00 Uhr „Gemeinsam schmeckt's besser“ Gemeinsames Mittagessen im katholischen Gemeindezentrum Weisenbach, Anmeldung bei M. Fritz (07224/1434)

Mittwoch 23. November:

14.15 Uhr Konfirmandenunterricht im katholischen Gemeindehaus Gernsbach

Freitag, 25. November:

15.00 – 16.30 Uhr Krippenspielprobe in Forbach (Diakonin L. Gessler)

Am Sonntag, den 27. November – 1. Advent, laden wir um 10.00 Uhr herzlich ein zum Gottesdienst mit Taufe und festlicher Adventsmusik! Der Gottesdienst wird von Pfarrerin Eger gehalten und musikalisch begleitet von Pia Deimling und Christian Karius.

Jehovas Zeugen

Website jw.org

Donnerstag, 17. November

19.00 Uhr Schätze aus Gottes Wort

19.30 Uhr Uns im Dienst verbessern

19.45 Uhr Unser Leben als Christ

20.05 Uhr Versammlungsbibelstudium

Sonntag, 20. November

10.00 Uhr Öffentlicher Vortrag – Thema: „Bin ich nachtragend oder vergebe ich?“

10.35 Uhr Bibelstudium mit Zuschauerbeteiligung anhand des Artikels „Sei vertrauenswürdig“ aus der Zeitschrift *Der Wachturm*

Gottesdienste werden im Königreichssaal in der Landstraße 42a, Gaggenau-Hörden in Präsenz gehalten.

Hygienekonzept: Wer keine erkältungs- oder grippeähnlichen Symptome hat und in den letzten fünf Tagen weder Kontakt mit Covid-19-Erkrankten hatte, noch positiv getestet wurde, kann sehr gerne persönlich teilnehmen.

Alternativ kann der Gottesdienst auch übers Internet oder am Telefon mitverfolgt werden. Anmeldung dazu unter Tel.-Nr. 07224 655 661. Besucher sind immer willkommen. Eine Teilnahme ist kostenlos, keine Spendensammlungen, etc.



Wassonstnochinteressiert

Buchteln mit Apfelfüllung und Schokostreusel

Diese Buchteln sind echte Prachtexemplare mit einem fluffigen Innenleben und einer Apfelfüllung. Ob lauwarm oder kalt, mit einer leckeren Vanillesoße dazu, sind sie ein richtig schöner Herbstgenuss.

Zubereitungszeit: 1,5 Stunden

Schwierigkeitsgrad: leicht

Nährwert: Pro Stück (9): Kcal: 270; KJ: 1130; E: 6 g; F: 9 g;

KH: 42 g

Rezeptautor/Rezeptautorin: Lisa Rudiger

Zutaten

Für die Apfelfüllung:

- 150 g Äpfel
- 1 Vanilleschote
- 20 g Zucker
- 0,5 Bio-Zitrone, der Saft davon

Für die Streusel:

- 50 g Weizenmehl (Type 405)
- 1 EL Backkakao
- 25 g Zucker
- 25 g Butter

Für den Hefeteig:

- 100 ml Milch
- 60 g Zucker
- 15 g frische Hefe
- 50 g Butter
- 1 Ei (Größe M)
- 1 Prise Salz
- 280 g Weizenmehl (Type 405)

Außerdem:

- Eckige Auflaufform 20 x 20 Zentimeter
- Weiche Butter für die Form
- Mehl zum Bearbeiten

Zubereitung

1. Für die Apfelfüllung die Vanilleschote der Länge nach halbieren und das Mark herauskratzen. Äpfel waschen, trocknen und ungeschält vierteln. Viertel entkernen und halbieren. Mit Vanillemark, Zucker und Zitronensaft in einer Küchenmaschine zerkleinern.
2. Apfelmischung in einen kleinen Topf geben, zugedeckt aufkochen und bei milder Hitze 3 Minuten kochen. Topf von der Kochstelle nehmen und das Apfelmus bis zur Weiterverwendung abkühlen lassen.

3. Für die Streusel Mehl, Backkakao und Zucker in einer Schüssel mischen. Butter zugeben und mit den Händen zu Streuseln verarbeiten. Streusel kalt stellen. Tipp: Streusel und Apfelfüllung lassen sich gut am Vortag vorbereiten.

4. Für den Hefeteig Milch und Zucker in einem kleinen Topf leicht erwärmen und in eine Schüssel geben. Hefe hineinbröckeln und unter Rühren mit den Knethaken des Handrührers oder in der Küchenmaschine auflösen. 25 g Butter untermischen. Ei, eine Prise Salz und Mehl zugeben und zu einem glatten Teig kneten. Den Teig abgedeckt etwa 20 Minuten ruhen lassen.

5. Inzwischen eine eckige Auflaufform (20 x 20 Zentimeter) mit Butter fetten und die Schokostreusel auf dem Boden der Form verteilen.

6. Teig auf die leicht bemehlte Arbeitsfläche geben und in 9 gleich große Stücke teilen. Teigstücke mit leicht bemehlten Händen zu Kugeln rollen und flachdrücken. In die Mitte jeweils 1 gehäuften EL Apfelmus geben, den Teig über die Füllung schlagen und gut zusammendrücken, so dass die Füllung nicht auslaufen kann. Die gefüllten Kugeln mit der Unterseite auf die Streusel drücken. Form an einen warmen Ort stellen und den Teig 30 Minuten gehen lassen.

7. Inzwischen den Backofen auf 175 Grad Umluft vorheizen. Restliche Butter (25 g) in einem kleinen Topf zerlassen und die Buchteln damit bestreichen. Im heißen Ofen auf dem Rost in der Ofenmitte etwa 20 Minuten backen und am besten lauwarm genießen.

Unser Tipp: Zu den Buchteln schmeckt eine Vanillesoße ganz lecker.

Quelle: Kaffee oder Tee, Mo. – Fr., 16.05 – 18.00 Uhr, im SWR



Solarmodule für den Balkon sind einfach selbst zu montieren und helfen, Strom zu sparen

NACHHALTIGKEIT

Foto: Erdark/E+/Getty Images

BALKONKRAFTWERKE – ENERGIE VOM BALKON

Kleine Solaranlagen für den Balkon liegen im Trend. Sie sind preisgünstig und senken den Stromverbrauch. Immer mehr Städte in Baden-Württemberg fördern sie deswegen.

Grüner Strom vom eigenen Balkon mit einer kleinen Solaranlage – gerade in Zeiten von Gasknappheit und hohen Strompreisen ist diese Option sowohl für Eigentümer als auch Mieter interessant.

Die Preise sind überschaubar: 300-Watt-Module samt Wechselrichter sind einschließlich Montagevorrichtung ab 350 Euro erhältlich und erzeugen je nach Standort bis zu 300 Kilowattstunden Strom im Jahr. Die meisten Modelle bewegen sich in einem Preisrahmen zwischen 400 und 1.000 Euro, je nach Leistung und Zubehör. Der Preisrahmen reicht bis knapp 3.000 Euro.

Kommunal gefördert

Immer mehr Städte und Gemeinden in Baden-Württemberg bezuschussen die Anschaffung von Mini-Solaranlagen. Die Antragstellung ist meist unkompliziert, in vielen Fällen reicht eine Rechnungskopie und

ein Fotonachweis über die sachgemäße Anbringung. Allerdings fallen die genauen Fördermodalitäten jedes Mal unterschiedlich aus, zudem kommen immer wieder neue Städte hinzu.

Um sicherzugehen, ob Zuschüsse gewährt werden und wie hoch diese ausfallen, lohnt sich die Nachfrage bei der jeweiligen Gemeinde oder ein Blick in die jeweiligen Förderrichtlinien. Oft sind die Fördertöpfe auch begrenzt und werden im Laufe des Jahres ausgeschöpft – der Antrag sollte daher früh gestellt werden.

Heidelberg vorn

Wie hoch die Zuschüsse sind, unterscheidet sich von Ort zu Ort. Die Stadt Weinheim gehört zu den Vorreitern der Förderung von Balkonmodulen. Bereits seit 2020 gibt es hier einen Fördertopf in Höhe von 2.000 Euro, der unter Umständen auch überschritten

werden kann. Pro Modul wird ein Zuschuss von 50 Euro gewährt werden, möglich ist die Antragstellung für zwei Module – unterm Strich gibt's also 100 Euro. Deutlich mehr Geld gibt es in Schwetzingen. Hier wird die Neuanschaffung eines Balkonkraftwerks mit bis zu 300 Euro gefördert, jedoch maximal 30 Prozent des Anschaffungswertes. Spitzenreiter in Baden-Württemberg ist die Stadt Heidelberg. Hier übernimmt die Stadt die Hälfte der Kosten bis zu 750 Euro. Bürger mit einem Heidelberg-Pass erhalten sogar bis zu 1450 Euro Förderung bei einem Eigenanteil von 50 Euro. Nachfragen lohnt sich also. (km/red)



Foto: Erdark/E+/Getty Images

Balkonmodule sind leicht zu transportieren.



Foto: Maranya Serdynska/Stock/Thinkstock

Inzwischen keine Seltenheit mehr: Solarmodule für den Balkon.


lokalmatador



Wie funktionieren die Steckermodule, was gibt es bei der Nutzung zu beachten und in welchen Städten werden Balkonanlagen mit welchen Beträgen bezuschusst? Antwort auf diese Fragen und eine Checkliste für die Nutzung gibt es direkt über den QR-Code

oder auch hier:

<https://lokalmatador.net/balkonkraftwerk/>

A woman with blonde hair, wearing a pink sleeveless top, is smiling and looking down at a gift box she is holding. The gift box is wrapped in white paper with a green diamond pattern and a green polka-dot pattern. A smaller gift box with a silver bow is on top of it. In the background, there is a Christmas tree decorated with gold and silver ornaments and a silver star on top.

*Weihnachts- und
Neujahrsgrüße*

DIE NEUE MUSTERKOLLEKTION IST DA!

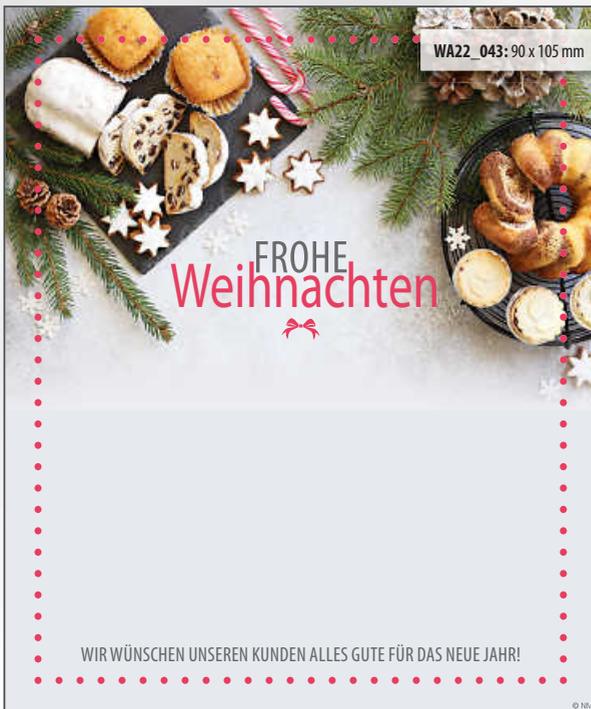


Buchen **SIE** jetzt Ihre
*Weihnachts- und
Neujahrsgrußanzeige*

Eine große, vielfältige Auswahl unserer Weihnachts- und Neujahrsgrußanzeigen finden Sie online in unserem Musterheft unter nussbaum.de/weihnachtsmusterheft

Gleich hineinschauen, Ihr Lieblingsmotiv auswählen und Anzeige buchen.

Anzeigenschluss: Freitag, 25. November 2022



TRAUER

Waldbachstraße 4
76593 Gernsbach
Telefon: 0 72 24/21 81

Werner Krieg
Bestattungen



Landstraße 10
76596 Forbach
Telefon: 0 72 28/7 01 09 39

bestattungen.krieg@t-online.de

Sie erreichen uns Tag und Nacht

www.bestattungen-krieg.de

Aus Liebe zum Menschen

Igelbachstr. 9
76593 Gernsbach
(beim Rathaus)

Hauptstr. 30
76596 Forbach
(beim Rathaus)

- Erledigung aller Formalitäten
- Erd-, Feuer-, Baum- und Seebestattungen
- Überführung im In- und Ausland
- Vorsorge
- www.bestattungen-schenkel.de

Tel. 07224 16 23

Wir sind immer für Sie da, wenn Sie uns brauchen!

Gernsbacher
Bestattungsinstitut
Geschäftsinhaberin:
Tatjana Merli



UNTERRICHT

Nachhilfe

Klasse 4 bis zum Abi
Mathe, Deutsch, Englisch,
sehr preiswert (gewerblich)

☎ 01579 2470304

AUTO

Audi-BMW-Mercedes-Porsche-VW-Jaguar-Maserati-AlfaRomeo-Honda-Jeep-Nissan-Skoda-Toyota-Volvo-AMG-Ford
ANKAUF GEPFLEGTER FAHRZEUGE
& Sportwagen – Wohn- und Reisemobile –
SUVs – Cabriolets – Old-/New- und Youngtimer
Liebhaberfahrzeuge & ganze Sammlungen!

Mitsubishi
Nissan
Opel
Peugeot
Renault
Skoda
Toyota
Oldtimer

☎ 0711 - 3424 7363
info@auto-schwab-fellbach.de

Alpina-AstonMartin-Ferrari-Lexus-Lotus-Adria-Bürstner-Hobby-Hymer-Karmann-LMC-Pössl-Rapido-Westfalia

IMMOBILIEN



spk-rastatt-gernsbach.de

**Fabian Frauendorff –
Ihr Immobilienberater
vor Ort im Murgtal.**

Igelbachstraße 7
76593 Gernsbach
Telefon 07222 384-107
Mobil 0151 25982360
fabian.frauendorff@spk-rastatt-gernsbach.de

**ImmobilienCenter
Rastatt-Gernsbach**
Persönlich. Regional. Zuverlässig.

Investieren Sie nachhaltig.

Jetzt online bestellen!

ESG www.Recycling-Gold.de



Beratungsstelle
Gaggenau
Tel. 07225 98868-0
gaggenau@lbs-sw.de

Was ist Ihre Immobilie wert?

Jetzt kostenlos und
unverbindlich:

Wohnmarktanalyse
www.lbssw-preisfinder.de



EINE ANZEIGE HILFT SUCHEM!



STUTTGARTER MESSE HERBST

DER MESSEHERBST STARTET DIESE WOCHE

TICKETS ONLINE GÜNSTIGER

17.-20. NOVEMBER

DO + FR: 10 – 18 UHR | SA + SO: 9 – 18 UHR

WWW.STUTTGARTER-MESSEHERBST.DE

ANZEIGE

EXPERTENTIPP



TEILUNGSKLÄRUNG

Wenn ein Sondereigentum innerhalb einer Eigentümergemeinschaft verkauft wird, muss eine Teilungserklärung vorhanden sein. Dies sind in den meisten Fällen Eigentumswohnungen, vereinzelt trifft man auch auf Reihenhäuser, die auf einem gemeinschaftlichen Grundstück stehen und eine Eigentümergemeinschaft bilden, oder auch gewerbliche Eigentümergemeinschaften, z.B. Bürohäuser. In größeren Wohnsiedlungen mit mehreren verschiedenen, rechtlich selbständigen Eigentümergemeinschaften, findet man auch sog. „Garagengemeinschaften“.

Die Teilungserklärung regelt die Aufteilung des jeweiligen Gegenstands des Sondereigentums und des gemeinschaftlichen Eigentums, deren Gebrauch und damit die Rechte und Pflichten der einzelnen Eigentümer untereinander. Bestandteil der Teilungserklärung sind u.a. die Gemeinschaftsordnung und der Aufteilungsplan.

Im Aufteilungsplan sind die zur Darstellung des aufzuteilenden Gebäudes notwendigen Zeichnungen, d.h. Grundrisse, Ansichten und Gebäudeschnitt(e), im Maßstab 1:100 enthalten.

Die Höhe der Miteigentumsanteile werden meist in Tausendstel angegeben. Wenn beispielsweise der Anteil einer zu verkaufenden Eigentumswohnung mit 320/1.000 angegeben wurde, gehören dem Eigentümer somit 32% des Gesamtobjektes incl. Grundstück (Ausnahme Erbbaurecht).

Beim Kauf einer Immobilie sollten Sie sich in der Teilungserklärung über den Umfang des Sondereigentums und des Gemeinschaftseigentums informieren, bzw. welche Gebrauchsregelungen, z.B. Sondernutzungsrechte, festgelegt sind.

Bekannt aus der Fernsehwerbung bei RTL und NTV

DIE KÖNIGSKINDER IMMOBILIEN

Verkaufen Sie Ihre Immobilie, Ihr Gewerbeobjekt, Ihr Grundstück (egal ob bebaubar oder nicht, egal ob Abrisshaus) an unsere bonitätsstarken, vorgemerkten Kunden (Finanzierung liegt vor) **oder einfach direkt an uns.***

0800 5800 200
Kostenlose Hotline

* vorbehaltlich einer internen Prüfung

Ansprechpartner:
Dr. Wilken und Dr. Barth



**EIN STARKES TEAM
AN IHRER SEITE**

**KÖNIGSKINDER
IMMOBILIEN**

**Werden Sie Franchisenehmer.
Werden Sie ein Königskind.**

info@koenigskinder.de | www.koenigskinder.de

STELLEN

jobsuche **BW**



GAGGENAU



Stadt mit Zukunft.
Arbeitgeber mit Weitblick.

„Ich arbeite gerne bei der Stadt Gaggenau, weil ich bei meiner Tätigkeit frei und selbstständig arbeiten kann.“

Jörg Wendling

Die **Große Kreisstadt Gaggenau** sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt für das Gebäudemanagement einen

Hausmeister (m/w/d)

Ihre Aufgaben:

- Betreuung von städtischen Gebäuden und deren Außenanlagen, insbesondere Flüchtlingsunterkünfte
- Kontrolle der technischen Einrichtungen, Durchführung von Kleinreparaturen sowie Wartungs- und Instandhaltungsarbeiten
- Durchführung von Kontrollgängen und Schließdiensten
- Umsetzung der Hausordnung
- nach Bedarf Dienstleistung auch in anderen Objekten

Ihr Profil:

- abgeschlossene handwerkliche Ausbildung
- mehrjährige Berufserfahrung, möglichst als Hausmeister/in
- überdurchschnittliche Einsatzbereitschaft
- ausgeprägte interkulturelle Sozialkompetenz, Verhandlungsgeschick sowie höfliches Auftreten
- Mobilität, Selbständigkeit und zeitliche Flexibilität
- Führerschein der Klasse B bzw. 3

Unser Angebot:

Wir bieten Ihnen ein abwechslungsreiches Aufgabengebiet und alle mit dem öffentlichen Dienst einhergehenden Vorteile. Es handelt sich um eine **Vollzeitstelle**. Die Vergütung erfolgt nach dem Tarifvertrag für den öffentlichen Dienst **bis EG 6 TVöD**.

Interessiert?

Dann senden Sie Ihre Bewerbung mit Lebenslauf, Zeugnissen und Beurteilungen per E-Mail bis zum **9. Dezember 2022** an bewerbung@gaggenau.de. Hierzu fassen Sie Ihre Bewerbungsunterlagen bitte in **ein** PDF-Dokument zusammen.

Für Auskünfte zum Aufgabengebiet steht Ihnen **Herr Jürgen Lauten** (Tel. 07225/962-552) und für personalrechtliche Fragen **Herr Mathias Schmellick** (Tel. 07225/962-462) gerne zur Verfügung.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!





Weihnachts- geschenk gesucht?

Schenken Sie ein Stück Heimat
mit dem Jahresabo eines
Amtsblattes oder einer Lokalzeitung*

Abonnenten
des gedruckten
Amtsblattes lesen
alle ePaper
aus der Region
kostenlos!



- ✓ Das Geschenkabo **endet nach einem Jahr automatisch***
- ✓ **Lieferung** von mind. 46 Ausgaben** im Jahr **direkt in den Briefkasten**
- ✓ Wöchentlich bestens **aus dem Ort informiert**
- ✓ Mehr als **7.500 Nussbaum Club-Coupons**
- ✓ Unbegrenzter Zugriff auf mehr als **380 digitale Amtsblätter und Lokalzeitungen** aus Baden-Württemberg

**Jetzt ganz einfach online oder telefonisch
unter 07033 6924-0 bestellen!**



<https://nussbaum.de/weihnachten-geschenkabo/>

Aktionscode **WEIHNACHTEN** nicht vergessen.

* Diese Aktion gilt lediglich in Orten, in denen ein Abonnement abgeschlossen werden kann. Ein Bezug ist nur im Verbreitungsgebiet möglich. Postabonnements sind von dieser Aktion ausgeschlossen. **Lieferbeginn ist Januar 2023. Das Weihnachts-Geschenkabo endet dann automatisch zum Jahresende.** ** Pro Titel sind die Zustellungswochen unterschiedlich, da Sommer- und Winterpausen von den jeweiligen Bürgermeisterämtern vorgegeben werden. Die Zustellung erfolgt aber i. d. R. wöchentlich in mind. 46 Wochen/Jahr.





GAGGENAU



Stadt mit **Zukunft.**
Arbeitgeber mit Weitblick.

„Die Stadt Gaggenau ist für mich ein zuverlässiger Arbeitgeber. Ich schätze die familiäre Atmosphäre und habe Spaß bei der Arbeit mit Kindern.“

Ilkay Inan

Die **Große Kreisstadt Gaggenau** sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt für die Merkurschule Ottenau und die Ebersteingrundschele Selbach zwei

Betreuungskräfte (m/w/d)

Ihre Aufgabe:

Betreuung der Schülerinnen und Schüler an allen Schultagen in den Randzeiten außerhalb des Unterrichts sowie ggf. an insgesamt 30 Ferientagen.

Ihr Profil:

- Kinderfreundlichkeit, Herzlichkeit und Verständnis
- Einfühlungsvermögen in die Bedürfnisse und Belange der Schüler/innen
- Belastbarkeit und Ausdauervermögen
- hohes Verantwortungsbewusstsein und zeitliche Flexibilität
- eine pädagogische Ausbildung wäre wünschenswert, ist aber nicht Voraussetzung

Unser Angebot:

Wir bieten Ihnen ein interessantes Aufgabengebiet in einem engagierten und motivierten Team sowie alle mit dem öffentlichen Dienst einhergehenden Vorteile. Die Stadt Gaggenau nimmt ihre Fürsorgepflicht ihren Mitarbeitenden gegenüber sehr verantwortungsbewusst wahr. So gibt es vielfältige Möglichkeiten zur Weiterbildung, eine gute Arbeitsausstattung und ein Gesundheitsmanagement. Die Bezahlung erfolgt nach **Entgeltgruppe 4 TVöD**.

Es handelt sich um zwei **Teilzeitstellen**. Die durchschnittliche regelmäßige wöchentliche Arbeitszeit an der **Ebersteingrundschele Selbach** beträgt rund **18 Stunden** und ist sowohl vormittags als auch nachmittags sowie an insgesamt 30 Ferientagen zu je sechs Stunden täglich zu erbringen. Die Wochenarbeitszeit an der **Merkurschule Ottenau** beträgt derzeit durchschnittlich **5,30 Stunden (Minijob)** und ist vorwiegend am Nachmittag in der Zeit von 13 Uhr bis 14 Uhr abzuleisten. An der Merkurschule Ottenau sind sämtliche Schulferien arbeitsfrei. Es wird darauf hingewiesen, dass die Arbeitszeit in Abhängigkeit von den Schülerzahlen Schwankungen unterworfen sein kann.

Interessiert?

Dann senden Sie Ihre Bewerbung mit Lebenslauf, Zeugnissen und Beurteilungen per E-Mail **bis zum 9. Dezember 2022** an bewerbung@gaggenau.de. Hierzu fassen Sie Ihre Bewerbungsunterlagen bitte in **ein** PDF-Dokument zusammen.

Für Auskünfte zum Aufgabengebiet steht Ihnen **Frau Liliana Erbesdobler** (Tel. 07225/962-516) und für personalrechtliche Fragen **Herr Mathias Schmellick** (Tel. 07225/962-462) gerne zur Verfügung.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!



Wir bieten noch
für dieses Jahr eine



Ausbildungsstelle zum Fachinformatiker Systemintegration (m/w) IT Systemkaufmann (m/w)

Sie haben Freude an der IT und schon etwas Vorerfahrung?

Wir freuen uns über Ihre vollständige Bewerbung an
personal@pcschmiede.de



Wir suchen zum nächstmöglichen Zeitpunkt - spätestens zu Beginn des neuen Kindergartenjahres eine/n engagierte/n und motivierte/n

Erzieher/in (m/w/d) möglichst in Vollzeit

Sie sind interessiert?

Die vollständige Stellenausschreibung können
Sie auf unserer Website einsehen:



Friedensplatz, 76456 Kuppenheim, www.kuppenheim.de



SIE sind staatlich anerkannte Erzieherin, pädagogische Fachkraft oder Betreuungskraft (m/w/d)

WIR haben die passende Einrichtung:

- **Kita Fliegenpilz in Gernsbach, 1-6 Jahre**
- **Kinderhaus Staufenberg, 1-6 Jahre**
- **Krippenhaus Pustelblume in Obertsrot, 1-3 Jahre**
- **Kita Rocketstrolche in Hilpertsau mit Hort der Grundschule, 3-10 Jahre**
- **Hort der Von-Drais-Schule Gernsbach, 6-10 Jahre**
- **Schulkindbetreuungen an den Grundschulen, 6-10 Jahre**

Sie sind motiviert, wollen pädagogisch wertvolle Arbeit leisten, Förder- und Betreuungskonzepte mitgestalten und umsetzen, dann sind Sie in unseren Einrichtungen mit über 100 Erzieherinnen herzlich willkommen. Unsere Teams freuen sich jederzeit auf Verstärkung. Wir zählen auf Ihre Unterstützung in jeglichem Arbeitszeitmodell in einem unbefristeten Arbeitsverhältnis gemäß Tarifvertrag für den öffentlichen Dienst.

Weitere Infos zu den Einrichtungen und der Stadt Gernsbach als Arbeitgeberin finden Sie auf unserer Internetseite unter: www.gernsbach.de

Wir haben SIE angesprochen?

Dann melden Sie sich gerne auch unverbindlich telefonisch oder per E-Mail bei **Frau Bauer, 07224 644 121**, personalamt@gernsbach.de oder senden Sie uns direkt Ihre Bewerbung zu.



Foto: iudhar/Stock-Photography.com

Abonnenten wissen mehr –
KOSTENLOS über Ihre Ortsgrenzen hinaus

Jetzt **NEU:** 380 Amtsblätter und Lokalzeitungen als ePaper lesen



Ob der Spielbericht des Fußballvereins, die Trainingszeiten des Tennisclubs oder die nächste Veranstaltung des Turnvereins – mit den ePaper von Nussbaum Medien sind Sie über Ihre Sportregion immer top informiert.

Wählen Sie jetzt
die ePaper Ihrer
Region aus:



<https://nussbaum.de/vorteil-epaper/>

HAUS UND ENERGIE



Mehr zum Thema finden Sie auch auf
www.lokalmatador.de/haus-energie/

Foto: Marc_Osborne/Stock/Getty Images Plus



Photovoltaik-Anlage muss gut geplant werden

Der Traum der Unabhängigkeit vom Stromnetz wird nicht erst seit den explodierenden Strompreisen geträumt. Doch wie so oft steckt der Teufel im Detail.

Deshalb rät der Verein zur Qualitäts-Controlle am Bau e.V., genau auf die Voraussetzungen des eigenen Hauses zu achten. Hier ein Photovoltaik-Quick-Check:

Wie sieht es mit der Tragfähigkeit und dem Material des Daches aus? Dachkonstruktionen haben mit einer Photovoltaik-Anlage (PV-Anlage) einiges zu tragen. „Die ausreichende Tragfähigkeit der Dacheindeckung ist auf jedem Fall vor einer Installation einer PV-Anlage zu prüfen. Dies geschieht am besten durch einen kompetenten Sachverständigen, einem Statiker oder ein Dachdecker-Meisterbetrieb“, so Dipl. Ing. Heiko Püttcher.

Auf die richtige Größe kommt es an

Weiter weist der VQC darauf hin, dass die Dachfläche, auf denen die Photovoltaikmodule montiert werden soll, im Vorfeld korrekt bemessen werden muss.

Und natürlich muss sich der Bauherr im Vorfeld auch

darüber im Klaren sein, wieviel solaren Strom die Anlage überhaupt produzieren soll. Auch hier sollte ein Fachmann herangezogen werden.

Eine korrekte Montage ist das A und O

Fehler bei der Montage der Solar-Panels können teuer werden.

Aus diesem Grund dürfen die Module, die in der Regel auf einer Trägerkonstruktion befestigt werden, auf keinen Fall mit Dacheindeckung oder Kabeln in Kontakt kommen, da diese dadurch beschädigt werden können.

Fazit: Abgenommen und angeschlossen werden muss die Photovoltaik-Anlage auf jedem Fall von einem Elektro-Installateur.

Der Weg dorthin sollte jedoch unbedingt von einem Fachmann begleitet werden.

Bei einem Neubau ist die Installation eine PV-Anlage unkomplizierter, weil sie in die Gesamtplanung eingebunden werden kann. Viele Baufirmen und Bauträger bieten maßgeschneiderte und bereits exakt geplante PV-Anlagen an. (vz/Verein zur Qualitäts-Controlle am Bau e.V./VQC/red)

Informationen zu PV-Anlagen finden Sie auf
www.lokalmatador.de/webcode/thema-920/

Der Rollladen – ein echtes Multitalent Abdunkelung, Wärmeschutz, Wärmedämmung, Einbruchschutz



Wir fertigen Rollläden für Sie auf Maß

Pionierweg 1c · 76571 Gaggenau
 Telefon 07225 1452 · Fax 07225 3167
 info@rollladenbau-hurrle.de
 www.rollladenbau-hurrle.de

ROLLLADENBAU



HURRLE

Stromnetzausbau: Die häufigsten Fragen

Der Bürgerdialog Stromnetz bringt alle Beteiligten miteinander ins Gespräch und sorgt für einen offenen Austausch zum Stromnetzausbau und zur Energiewende. Als Initiative des Bundesministeriums für Wirtschaft und Klimaschutz agiert er neutral. Die stellvertretende Projektleiterin Evamaria Lutz beantwortet die drei häufigsten Fragen.

Warum müssen wir das Stromnetz überhaupt ausbauen?

„Die verschiedenen Regionen Deutschlands haben unterschiedliche Potenziale für den Ausbau erneuerbarer Energien. Im Norden und Osten weht etwa deutlich mehr Wind als im Westen oder Süden. Gleichzeitig benötigen die bevölkerungsreichen und industriell geprägten Zentren in West- und Süddeutschland mehr Strom, als sie selbst grün und zuverlässig erzeugen können. Der Stromnetzausbau sorgt dafür, dass die Windenergie aus Nord- und Ostdeutschland dorthin transportiert werden kann, wo sie gebraucht wird. Das gewährleistet landesweit dauerhaft die Versorgungssicherheit.“

Können Stromspeicher den Netzausbau ersetzen?

„Die heutigen Stromspeicher sind keine Langzeitspeicher. Sie können die Stromerzeugung nur kurze Zeit vom Stromverbrauch entkoppeln, nicht aber etwa von Sommer bis Winter. Auch wenn wir die Erzeugungsanlagen und Speicher regional stark ausbauen, kann das den Bedarf in den Verbrauchszentren nicht decken. Es ist günstiger und ökologisch sinnvoller, Strom über das Stromnetz direkt dahin zu transportieren, wo er gerade gebraucht wird.“

Könnte Wasserstoff als Stromspeicher der Zukunft dienen?

„Grüner Wasserstoff wird gebraucht, um in industriellen Prozessen fossile Energieträger zu ersetzen. Es wäre ineffizient und unwirtschaftlich, grünen Strom in Wasserstoff umzuwandeln, diesen dann zu transportieren und schließlich wieder zu Strom zu machen. Denn die Umwandlung von Strom in Wasserstoff und von Wasserstoff in Strom verbraucht ebenfalls Energie. Sinnvoller und effizienter ist es, den Strom direkt zu nutzen.“ (akz-o/red)

Traumjob gesucht?

Regionale Stellenangebote
für Baden-Württemberg



Position	Unternehmen	Region/Kreis	Job-ID
Postbote (m/w/d)	Deutsche Post AG	deutschlandweit	104840270
Personalreferent (m/w/d)	S-IT GmbH	Weissach	104832984
Verkaufs- und Officemanagement (m/w/d)	Eutect GmbH	Dußlingen	104840258
Technischer Leiter / Schichtführer (m/w/d)	sicht-pack Hagner GmbH	Dornstetten	104832977
Verwaltungsmitarbeiter (w/m/d)	Justizvollzugsanstalt Karlsruhe	Karlsruhe	104840327
Kauffrau/Kaufmann Für Büromanagement(m/w/d)	Paulus Wohnbau GmbH	Pleidelsheim	104840252
Bauingenieur:in/Bautechniker:in/Architekt:in (m/w/d)	BVS GmbH & Co. KG	Leinfelden-Echterdingen	104840301
kfm. Mitarbeiter (m/w/d) im Vertriebsinnendienst	Huba Control AG	Walldorfhäslach	104841802
Auszubildender zum Heilerziehungspfleger (w/m/d)	Evangelische Stiftung Lichtenstern	Eppingen, Heilbronn, Lauffen am Neckar, Löwenstein, Obersulm	104834191
Auszubildender zum Werkzeugmechaniker (m/w/d)	Gebrüder Martin GmbH & Co. KG	Tuttlingen	104832868

jobsuche **3W**

Diese und über 13.000 weitere Anzeigen finden Sie auf www.jobsuchebw.de

GESCHÄFTSANZEIGEN

mobilität & energie
Süd

Heizöl, Kraft- & Schmierstoffe
07224 3984

Mobilität & Energie me-Süd GmbH
Im Holderwäldle 12
76571 Gaggenau

www.mue-sued.de

NUSSBAUM
Club

Exklusives Gewinnspiel



Jetzt 5 x 2
Tickets
gewinnen!

Gewinnspiel: Harlem Globetrotters

Die spektakulärste Basketballshow für die ganze Familie kommt im Rahmen ihrer German Tour am Freitag, den 2. Dezember, um 19 Uhr in die Porsche-Arena nach Stuttgart. In der neuen Show glänzen die coolen Ausnahmeathleten mit sportlichen Höchstleistungen und genialer Basketballkunst, gepaart mit rasend komischen Slapstickeinlagen.

Teilnahmeschluss: Sonntag, 27.11.2022

Jetzt teilnehmen nach einer einmaligen und kostenlosen NussbaumID-Registrierung unter www.lokalmatador.de/webcode/vorteil-35114

Die Gewinner/-innen und andere Gewinnspiele finden Sie auf www.lokalmatador.de zudem werden Sie über Ihren Gewinn schriftlich benachrichtigt. Ausgeschlossen von der Teilnahme sind Personen unter 18 Jahren sowie Mitarbeiter des Verlages und deren Angehörige. Die Teilnahme ist pro Person nur einmal möglich. Weitere Teilnahmebedingungen und sonstige Hinweise zu Gewinnspielen finden Sie unter: www.lokalmatador.de/vorteilsclub/teilnahmebedingungen
Nussbaum Medien Weil der Stadt GmbH & Co. KG • Merklinger Str. 20 • 71263 Weil der Stadt • www.nussbaum-medien.de

NUSSBAUM
Club



EUGEN MERTZ
GmbH & Co. KG
Königstraße 22
70173 Stuttgart
Tel. 0711 2290440
www.innenstadtkinos.de/

Gratis Eine kleine Tüte Popcorn beim Kinobesuch

Die Innenstadtkinos GLORIA, EM und CINEMA prägen seit 70 Jahren die Kinokultur Stuttgarts. Seit 1950 in 3. Generation in Familienhand der Stuttgarter Familie Mertz.

Einlösung: 1 x pro Tag. Einlösbar in Verbindung mit einem Kinobesuch. An allen unseren Kinotheken (GLORIA, EM, CINEMA) einlösbar. Nicht anrechenbar für andere Artikel. Die Kombination mit anderen Rabatten oder Nachlässen ist nicht möglich
Gültig bis 30.11.2022

Ausscheiden und vor Ort einlösen

RECHTSANWÄLTE IN DER REGION



Mehr zum Thema finden Sie auch auf
www.lokalmatador.de/recht/



Foto: pvmotion/Stock/Getty Images

Die Justiz und das Thema Denkmalschutz

Das Interesse am Denkmalschutz ist in den zurückliegenden Jahrzehnten beständig gewachsen. Deswegen konnte es nicht ausbleiben, dass sich auch die Justiz verstärkt mit dem Thema auseinandersetzen musste.

Verzögerungstaktik

Es bringt dem Eigentümer eines denkmalgeschützten Gebäudes wenig, wenn er auf Zeit spielt. Macht er später geltend, die Denkmaleigenschaft sei entfallen, weil sich die Bausubstanz seiner Immobilie unterdessen stark verschlechtert habe, so hat er damit keinen Erfolg. Das Verwaltungsgericht Neustadt (Aktenzeichen 4 K 1123/14) bestand darauf, dass das Haus nach wie vor schutzwürdig sei. Eine Ortsbesichtigung durch das Gericht habe das ergeben.

Heizkosten

Eigentümer von denkmalgeschützten Gebäuden müs-

sen manche Erschwernis hinnehmen. So können die Heizkosten auf Grund des baulichen Zustandes deutlich höher ausfallen als bei Neubauten. Trotzdem stellen solch beträchtliche Ausgaben für die Heizung nach Ansicht des Finanzgerichts Münster (Aktenzeichen 8 K 1089/06) keine außergewöhnliche Belastung im Sinne des Steuerrechts dar.

Nichts verschweigen

Ist ein Objekt bereits in das Verzeichnis der Denkmäler eingetragen, so muss dies bei einem Verkauf zwingend erwähnt werden. Hier hatte ein Testamentsvollstrecker ein Nachlassgrundstück veräußert, ohne darauf einzugehen. Das beanstandete der Bundesgerichtshof (Aktenzeichen V ZR 158/19). Durch das Verschweigen sei ein wichtiger Sachmangel des Objekts nicht zur Sprache gekommen. (ots/Bundesgeschäftsstelle Landesbausparkassen LBS/red)



Rechtsanwältin und Mediatorin

Martina Alexy

Fachanwältin für Familienrecht

Weitere Schwerpunkte:
 Sozial-, Erb- und Arbeitsrecht

Gerade in einer Erbaueinmündung bewährt sich außergerichtliche Mediation als Alternative zum Gerichtsprozess. Lassen Sie sich hierzu in einem unverbindlichen Informationsgespräch beraten!

Schulstraße 10 · 76571 Gaggenau
 07225 9899860 · martina.alexey@t-online.de
www.rechtsanwaeltin-alexey.de



Foto: richterfoto/Stock/Getty Images Plus

Dürfen Vermieter die Raumtemperatur absenken?

Derzeit gibt es viele Überlegungen, wie Industrie und Verbraucher Gas einsparen können. Die Bundesnetzagentur schlägt beispielsweise vor, die Mindesttemperatur für Mietwohnungen zu senken und einige Immobilienkonzerne haben bereits angekündigt, die Temperaturen nachts auf 17 Grad zu beschränken. Eine gesetzliche Mindesttemperatur für Mietwohnungen gibt es in Deutschland nicht, sondern lediglich eine Reihe von Gerichtsurteilen.

Mindesttemperaturen für Tag und Nacht

Die Juristin Michaela Rassat Die Juristin Michaela Rassat erläutert: „Vermieter dürfen die Heiztemperatur nicht einfach beliebig senken. Tagsüber müssen nach den Gerichtsentscheidungen in Wohnräumen 20 bis 22 Grad

Celsius herrschen. Für die Nacht – also zwischen 23 Uhr und sechs Uhr – ist die Rechtsprechung nicht einheitlich. Nach Ansicht der meisten Gerichte sollte die nächtliche Mindesttemperatur 18 Grad nicht unterschreiten.“ Bei Unterschreitung dieser Mindesttemperaturen liegt ein Sachmangel der Mietwohnung vor, der zu einer Mietminderung berechtigt. Die Gerichte gehen davon aus, dass innerhalb der sogenannten Heizperiode – meist vom 1.10. bis zum 1.5. – die Heizungsanlage angeschlossen sein muss sowie auch außerhalb dieses Zeitraums, wenn es zu kalt ist. „Das ist zum Beispiel der Fall, wenn die Außentemperatur mehr als drei Tage in Folge bei weniger als 12 Grad liegt, ansonsten liegt auch hier ein Mietmangel vor“, so Rassat. (ERGO/red)



Foto: Svitlana Unuchiko/Stock / Getty Images Plus

NUSSBAUM Club

20 % Rabatt auf Tickets aller Kategorien im Karlsruher Weihnachtscircus

QR-Code scannen und Tickets bestellen








KARLSRUHER WEIHNACHTS CIRCUS

Noch mehr Angebote im neuen Nussbaum Club Magazin – schon bald in deinem Briefkasten!

NUSSBAUM Club

Exklusives Gewinnspiel



Gewinnspiel: Seminar Kommunikationsführerschein

Unserem Seminar in Form von Webinaren haben wir den Namen Kommunikations-Führerschein gegeben, weil wir dir in 8 Wochen zeigen möchten, wie Kommunikation funktioniert. Welche Regeln gilt es zu beachten und was kannst du aktiv tun, um Missverständnisse zu vermeiden. Start der Modulreihe ist am 18.01.2023 und der Kurs findet dann immer mittwochs von 18:30 bis 20:00 Uhr statt. Mehr Infos unter www.un-coaching.de/fuehrerschein.

Teilnahmeschluss: Sonntag, 04.12.2022

Jetzt teilnehmen nach einer einmaligen und kostenlosen NussbaumID-Registrierung unter www.lokalmatador.de/webcode/vorteil-35117

Die Gewinner/-innen und andere Gewinnspiele finden Sie auf www.lokalmatador.de, zudem werden Sie über Ihren Gewinn schriftlich benachrichtigt. Ausgeschlossen von der Teilnahme sind Personen unter 18 Jahren sowie Mitarbeiter des Verlages und deren Angehörige. Die Teilnahme ist pro Person nur einmal möglich. Weitere Teilnahmebedingungen und sonstige Hinweise zu Gewinnspielen finden Sie unter: www.lokalmatador.de/vorteilsclub/teilnahmebedingungen

Nussbaum Medien Weil der Stadt GmbH & Co. KG • Merklinger Str. 20 • 71263 Weil der Stadt • www.nussbaum-medien.de

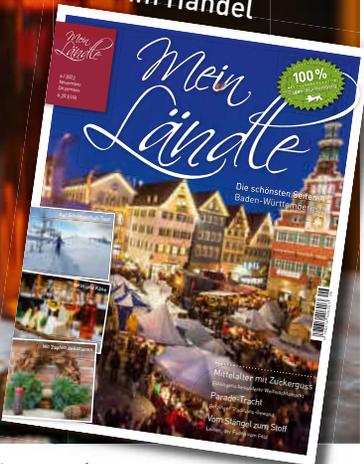
Jetzt 10 x 1 Gutschein für einen Kursplatz im Wert von jeweils 483 € gewinnen!

www.mein-laendle.de

Genussvoll



Jetzt im Handel



Die Summe der vielen, kleinen Besonderheiten Baden-Württembergs

Weihnachtlich dekoriieren

www.lokalmatador.de/weihnachten/

Foto: LucDuguay/iStock/Getty Images

Die Farben der Weihnacht

Grün und Rot gelten unbestritten als klassische Weihnachtsfarben – aber Violett und Weiß? Als vor wenigen Jahren weiße bis cremefarbene Weihnachtssterne und Adventskränze mit violetten Kerzen und ebensolchem Schmuck im Gartenfachhandel Einzug hielten, waren viele Menschen Feuer und Flamme. Aber ob sie auch wussten, dass sie mit ihrer Farbwahl in einer langen Tradition stehen?

Die ebenso elegante wie geheimnisvolle Farbe Violett steht für den Wandel und ist daher der Bußzeit vor hohen christlichen Festen, wie Weihnachten, vorbehalten. Weiß hingegen ist die Farbe des Lichtes selbst, sie symbolisiert Läuterung, Reinheit und die Erlösung, die mit der Geburt und Wiederauferstehung Jesu einhergeht. Deshalb erstrahlen an Weihnachten nicht nur die liturgischen Gewänder im Gottesdienst in Weiß, sondern auch die Kerzen am Weihnachtsbaum, die das Dunkel und somit sinnbildlich das Böse vertreiben. Silber und Gold werden vor diesem Hintergrund als edlere Spielarten der Farbe Weiß betrachtet und machen Adventsgestecke sowohl symbolisch als auch optisch perfekt.

Hoffnung und Liebe

Schimmernde Sterne, glänzende Glaskugeln und Kiefernzapfen machen beispielsweise ein geschmackvolles Adventsensemble aus Weihnachtsstern, Punktblume und Efeuranken perfekt. Grün gilt seit Menschengedenken als Farbe des Lebens und der

Hoffnung. Kein Wunder, denn das erste Grün nach einem harten Winter stand – und steht vielerorts auch heute noch – für das Ende einer entbehrungsreichen, bedrohlichen Zeit. Das Christentum übernahm bekanntermaßen viele heidnische Symbole und unterzog sie einer Neuinterpretation. Die Stechpalme ist mit ihren attraktiv gezackten, dunkelgrün glänzenden Blättern und den verführerisch roten Beeren ein besonders aparter Weihnachtsschmuck und findet sich auf Schmuckbändern, Stoffen und Karten, wieder. Ihre roten Beeren gelten nicht mehr allein als Symbol der Liebe, sondern auch der Hoffnung und der Freude, denn sie verweisen auf das Blut und den Tod Jesu und somit auf die Gnade der Wiederauferstehung. Neben der Stechpalme greifen auch Weihnachtsstern und Ritterstern die Farbkombination Rot-Grün auf – und sind mit ihrer Blütenform gleichsam das i-Tüpfelchen der Pflanzensymbolik, denn welcher Gedanke würde bei ihrem Anblick näherliegen, als der an den über allem leuchtenden Stern von Bethlehem. (GMH/BVE/red)

Advent, Advent ein Lichtlein brennt...

Bei uns finden Sie ab Mo., den 21.11.22
Adventskränze in allen Farben,
dekorative Adventsgestecke
und vieles mehr
für drinnen und draußen.



Jakob-Kast-Str. 11
76593 Gernsbach
Tel. 07224-9320494

Ihr TeTe's Blumen-Team

Tel. 07224-9320494

Öffnungszeiten: Mo. - Fr. 9.00 - 12.00 Uhr und 14.00 - 18.00 Uhr
Mittwochnachmittag geschlossen • Sa. 9.00 - 13.00 Uhr

Moderne Weihnachtsklassiker

Warmes Gold, kräftiges Rot und dunkles Tannengrün – das sind die Farben, aus denen Weihnachten gemacht ist. Weihnachten ist das Fest der Lichter. Wunderschöne Windlichter aus schwarzem Metall, rot-goldene LED-Blockkerzen oder sanft scheinende LED-Glaslampen setzen in dieser Zeit großartige Akzente im Wohnraum oder Eingangsbereich. Mit Vasen und Schalen aus Keramik mit goldmatter Oberfläche entstehen stilvolle Arrangements, die den gesamten Winter über ein gemütliches Ambiente zaubern. Während Filz-Sterne, Kunststeifiguren oder Metall-Hänger mit Hirschmotiv zum echten Hingucker avancieren. (TrendXpress/formano/red)

Mehr zu Lichttrends im Advent gibt es auf
www.lokalmatador.de/webcode/thema-2677/



Foto: svetikd/E+/Getty Images

Gruppe A			
	Tipp	Ergebnis	
Senegal Mo, 21. Nov, 11 Uhr	:	:	Niederlande al-Thumama
Katar Mo, 21. Nov, 17 Uhr	:	:	Ecuador al-Bayt
Katar Fr, 25. Nov, 14 Uhr	:	:	Senegal al-Thumama
Niederlande Fr, 25. Nov, 17 Uhr	:	:	Ecuador Khalifa Intern.
Niederlande Di, 29. Nov, 16 Uhr	:	:	Katar al-Bayt
Ecuador Di, 29. Nov, 16 Uhr	:	:	Senegal Khalifa Intern.

1. Platz	2. Platz
3. Platz	4. Platz

Gruppe B			
	Tipp	Ergebnis	
England Mo, 21. Nov, 14 Uhr	:	:	Iran Khalifa Intern.
USA Mo, 21. Nov, 20 Uhr	:	:	Wales Ahmed bin Ali
Wales Fr, 25. Nov, 11 Uhr	:	:	Iran Ahmed bin Ali
England Fr, 25. Nov, 20 Uhr	:	:	USA al-Bayt
Iran Di, 29. Nov, 20 Uhr	:	:	USA al-Thumama
Wales Di, 29. Nov, 20 Uhr	:	:	England Ahmed bin Ali

1. Platz	2. Platz
3. Platz	4. Platz

Gruppe C			
	Tipp	Ergebnis	
Argentinien Di, 22. Nov, 11 Uhr	:	:	Saudi-Arabien Lusail
Mexiko Di, 22. Nov, 17 Uhr	:	:	Polen 974
Polen Sa, 26. Nov, 14 Uhr	:	:	Saudi-Arabien Education City
Argentinien Sa, 26. Nov, 20 Uhr	:	:	Mexiko Lusail
Saudi-Arabien Mi, 30. Nov, 20 Uhr	:	:	Mexiko Lusail
Polen Mi, 30. Nov, 20 Uhr	:	:	Argentinien 974

1. Platz	2. Platz
3. Platz	4. Platz

Gruppe D			
	Tipp	Ergebnis	
Dänemark Di, 22. Nov, 14 Uhr	:	:	Tunesien Education City
Frankreich Di, 22. Nov, 20 Uhr	:	:	Australien al-Janoub
Tunesien Sa, 26. Nov, 11 Uhr	:	:	Australien al-Janoub
Frankreich Sa, 26. Nov, 17 Uhr	:	:	Dänemark 974
Tunesien Mi, 30. Nov, 16 Uhr	:	:	Frankreich Education City
Australien Mi, 30. Nov, 16 Uhr	:	:	Dänemark al-Janoub

1. Platz	2. Platz
3. Platz	4. Platz

Gruppe E			
	Tipp	Ergebnis	
Deutschland Mi, 23. Nov, 14 Uhr	:	:	Japan Khalifa Intern.
Spanien Mi, 23. Nov, 17 Uhr	:	:	Costa Rica al-Thumama
Japan So, 27. Nov, 11 Uhr	:	:	Costa Rica Ahmed bin Ali
Spanien So, 27. Nov, 20 Uhr	:	:	Deutschland al-Bayt
Costa Rica Do, 01. Dez, 20 Uhr	:	:	Deutschland al-Bayt
Japan Do, 01. Dez, 20 Uhr	:	:	Spanien Khalifa Intern.

1. Platz	2. Platz
3. Platz	4. Platz

Gruppe F			
	Tipp	Ergebnis	
Marokko Mi, 23. Nov, 11 Uhr	:	:	Kroatien al-Bayt
Belgien Mi, 23. Nov, 20 Uhr	:	:	Kanada Ahmed bin Ali
Belgien So, 27. Nov, 14 Uhr	:	:	Marokko al-Thumama
Kroatien So, 27. Nov, 17 Uhr	:	:	Kanada Khalifa Intern.
Kanada Do, 01. Dez, 16 Uhr	:	:	Marokko al-Thumama
Kroatien Do, 01. Dez, 16 Uhr	:	:	Belgien Ahmed bin Ali

1. Platz	2. Platz
3. Platz	4. Platz

Gruppe G			
	Tipp	Ergebnis	
Schweiz Do, 24. Nov, 11 Uhr	:	:	Kamerun al-Janoub
Brasilien Do, 24. Nov, 20 Uhr	:	:	Serbien Lusail
Kamerun Mo, 28. Nov, 11 Uhr	:	:	Serbien al-Janoub
Brasilien Mo, 28. Nov, 17 Uhr	:	:	Schweiz 974
Serbien Fr, 02. Dez, 20 Uhr	:	:	Schweiz 974
Kamerun Fr, 02. Dez, 20 Uhr	:	:	Brasilien Lusail

1. Platz	2. Platz
3. Platz	4. Platz

Gruppe H			
	Tipp	Ergebnis	
Uruguay Do, 24. Nov, 14 Uhr	:	:	Südkorea Education City
Portugal Do, 24. Nov, 17 Uhr	:	:	Ghana 974
Südkorea Mo, 28. Nov, 14 Uhr	:	:	Ghana Education City
Portugal Mo, 28. Nov, 20 Uhr	:	:	Uruguay Lusail
Ghana Fr, 02. Dez, 16 Uhr	:	:	Uruguay al-Janoub
Südkorea Fr, 02. Dez, 16 Uhr	:	:	Portugal Education City

1. Platz	2. Platz
3. Platz	4. Platz

Achtelfinale

	Tipp	Ergebnis	
--	------	----------	--

1. Gruppe A	:	:	2. Gruppe B
Achtelfinale AF1: Sa, 03. Dez, 16 Uhr		Khalifa Intern.	
1. Gruppe C	:	:	2. Gruppe D
Achtelfinale AF2: Sa, 03. Dez, 20 Uhr		Ahmed bin Ali	

1. Gruppe D	:	:	2. Gruppe C
Achtelfinale AF3: So, 04. Dez, 16 Uhr		al-Thumama	
1. Gruppe B	:	:	2. Gruppe A
Achtelfinale AF4: So, 04. Dez, 20 Uhr		al-Bayt	

1. Gruppe E	:	:	2. Gruppe F
Achtelfinale AF5: Mo, 05. Dez, 16 Uhr		974	
1. Gruppe G	:	:	2. Gruppe H
Achtelfinale AF6: Mo, 05. Dez, 20 Uhr		al-Janoub	

1. Gruppe F	:	:	2. Gruppe E
Achtelfinale AF7: Di, 06. Dez, 16 Uhr		Education City	
1. Gruppe H	:	:	2. Gruppe G
Achtelfinale AF8: Di, 06. Dez, 20 Uhr		Lusail	

Viertelfinale

	Tipp	Ergebnis	
--	------	----------	--

Sieger AF5	:	:	Sieger AF6
Viertelfinale VF1: Fr, 09. Dez, 16 Uhr		Education City	
Sieger AF1	:	:	Sieger AF2
Viertelfinale VF2: Fr, 09. Dez, 20 Uhr		Lusail	

Sieger AF7	:	:	Sieger AF8
Viertelfinale VF3: Sa, 10. Dez, 16 Uhr		al-Thumama	
Sieger AF3	:	:	Sieger AF4
Viertelfinale VF4: Sa, 10. Dez, 20 Uhr		al-Bayt	

Halbfinale

	Tipp	Ergebnis	
--	------	----------	--

Sieger VF1	:	:	Sieger VF2
Halbfinale HF1: Di, 13. Dez, 20 Uhr		Lusail	
Sieger V3	:	:	Sieger VF4
Halbfinale HF2: Mi, 14. Dez, 20 Uhr		al-Bayt	

Finale

	Tipp	Ergebnis	
--	------	----------	--

Sieger HF1	:	:	Sieger HF2
Finale: So, 18. Dez, 16 Uhr		Lusail	
Verlierer HF1	:	:	Verlierer HF2
Spiel um Platz 3: Sa, 17. Dez, 16 Uhr		Khalifa Intern.	

Alle Angaben ohne Gewähr. / Stand: 09.11.2022 / Alle Zeitangaben nach deutscher Zeit

- jobsuche3w
- gemeinsam helfen.de
- NUSSBAUM CLUB
- NUSSBAUM Erlebniswelt
- kauf in BW
- lokalmatador
- NUSSBAUM
- NUSSBAUM



lokalmatador

Alles zur WM sowie aktuelle Infos zu Public Viewing in Baden-Württemberg finden Sie über den QR-Code oder auch hier:



<https://lokalmatador.net/wm-2022/>

Sicherheit shoppen.



*Nachlass nur gültig im Aktionszeitraum für Neukunden und ausgewählte Produkte ab 300 € Selbstbeteiligung.
Ein Angebot der ORAG Rechtsschutzversicherungs-AG, Hansaallee 199, 40549 Düsseldorf, www.oerag.de

**Rechtsschutz mit
20% Nachlass*.
In der Red Friday Week
vom 21.11. bis 25.11.2022.**

Inklusive Rechtsservice
MEINRECHT und eines der besten
Anwaltsnetzwerke in Deutschland.



Sparkasse
Rastatt-Gernsbach



Ihre Immobilienexperten in der Region für
alle Fragen rund um Ihre Immobilie, ob Immobilien-
bewertung, Energieausweis, Kauf, Verkauf auch auf
Rentenbasis und Vermietung.

Profitieren Sie von unserer über 41-jährigen Erfahrung.
Rufen Sie uns an, mit uns kann man reden!

GARANT
IMMOBILIEN

Telefon: 0721 47 659-0
karlsruhe@garant-immo.de
www.garant-immo.de

Fassungsmesse

**BESUCHEN SIE UNS AM
FREITAG, 25. NOVEMBER**

(Late-Night-Shopping) zwischen

14.30 UND 22.00 UHR

und erleben Sie unverbindlich die
neuen Brillenkollektionen 2023
unserer Top-Lieferanten



Bitte
vereinbaren
Sie einen
Sehtest-
termin!

Sinzinger

... einfach scharfe Brillen!

76571 Gaggenau · Bahnhofspassage 6

Telefon 07225 2219



Adventsrabatt

**BEIM KAUF EINER
NEUEN BRILLE**
bis **31.12.2022**

gewähren wir Ihnen einen

**RABATT VON 20% AUF
DIE KOMPLETTE BRILLE!**

Gilt für jeden Glastyp
und jede Brillenglasstärke.

Wir freuen uns auf Sie!

**! Ab Januar 2023 haben wir
montags geschlossen !**